



**NACZELNIK  
URZĘDU SKARBOWEGO  
W LĘBORKU**

*Lębork, 10 marca 2025 r.*

## **OBWIESZCZENIE O TERMINIE DODATKOWEGO OPISU I OSZACOWANIA**

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do dodatkowego opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

### **Oznaczenie nieruchomości**

zabudowanej działki położonej w Łebie przy ul. Zawiszy Czarnego 3, dla której Sąd Rejonowy w Lęborku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1L/00014264/2

### **Termin**

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- **rozpocznie się w dniu 25 kwietnia 2025 r. o godzinie 11.00 pod adresem położenia nieruchomości,**
- **zakończy się w dniu 11 czerwca 2025 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Lęborku.**

### **Wezwanie**

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu 11 czerwca 2025 r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP /4jqd19tb3h/SkrytkaESP lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: 84-300 Lębork, ul. Słupska 23,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego, zachęcamy do umówienia wizyty na stronie [www.wizyta.podatki.gov.pl](http://www.wizyta.podatki.gov.pl).

### **Pouczenie**

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 25 czerwca 2025 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:  
59 863 76 88, 59 863 76 89



elektronicznie – napisz na adres:  
[us.lebork@mf.gov.pl](mailto:us.lebork@mf.gov.pl)

oraz na stronie: <https://www.pomorskie.kas.gov.pl/urzed-skarbowy-w-leborku>,  
w zakładce ogłoszenia - **obwieszczenia o licytacji**

### **Podstawa prawna:**

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2023 r. poz. 2505, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

§ 2 Jeżeli w stanie nieruchomości, w okresie pomiędzy sporządzeniem opisu i oszacowaniem jej wartości a wyznaczonym terminem licytacji, zajdą istotne zmiany, organ egzekucyjny może przeprowadzić dodatkowy opis i oszacowanie wartości nieruchomości.