



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
W BYTOWIE**

Bytów, 28 lutego 2025 roku

UNP: 2202-25-006447

Sprawa: Egzekucja z nieruchomości

Znak sprawy: 2202-SEE.7112.1.1.2025.34

Kontakt: Krzysztof Murawski – kierownik
tel. 59 822 78 01
krzysztof.murawski@mf.gov.pl

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI

Szanowni Państwo,

podaję do publicznej wiadomości, że przystępuję do opisu i oszacowania udziału ½ niewydzielonych części nieruchomości należącej do Pani Moniki Katarzyny Gowin (z domu Gajewska), składającej się z działki gruntu nr 113/6 o łącznej powierzchni 1,5017 ha, stanowiącej grunty orne klasy RIVb, RV i RVI. Nieruchomość położona w obrębie Nakła 0008, gmina Studzienice, dla której Sąd Rejonowy w Bytowie prowadzi księgę wieczystą nr SL1B/00029546/1.

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

**rozpocznie się w dniu 07.04.2025 r. o godz. 10.00 pod adresem położenia nieruchomości,
zakończy się w dniu 07.05.2025 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Bytowie.**

Jednocześnie wzywam wszystkich uczestników, o których nie mam wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa. Zgodnie z przepisami ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji organ egzekucyjny wyznaczy do oszacowania wartości zajętej nieruchomości rzeczoznawcę majątkowego, o którym mowa w przepisach o gospodarce nieruchomościami.

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości.

Z up. Naczelnika
Urzędu Skarbowego w Bytowie
Z wyrazami szacunku
Krzysztof Murawski
Kierownik Referatu
**Podpisano kwalifikowanym podpisem
elektronicznym**

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 5 ust. 5 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z 23 lipca 2014 w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku oraz uchylające dyrektywę 1999/93WE.

Wydruk tego pisma, na podstawie art. 39¹ ustawy Kodeks postępowania administracyjnego nie wymaga odrębnego podpisu. Pismo zostało wydane w postaci elektronicznej przy wykorzystaniu systemu teleteleinformatycznego i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Zgodnie z art. 39¹ § 4 kpa wydruk tego pisma stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w postaci elektronicznej.

Podstawa prawna

Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz.U.2025 r. poz. 132 ze zm.), dalej u.p.e.a.:

O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Zapraszamy do kontaktu

**Chcesz załatwić sprawę
w urzędzie skarbowym – umów spotkanie**



elektronicznie – na stronie
wizyta.podatki.gov.pl



telefonicznie – pod numerem
telefonu 59 822 28 91



bezpośrednio – przyjdź do
punktu umawiania wizyt w urzędzie

**Infolinia Krajowej Informacji Skarbowej
poniedziałek-piątek, 7.00-18.00**



22 330 03 30
(z telefonów komórkowych)



801 055 055
(z telefonów stacjonarnych)



+48 22 330 03 30
(z zagranicy)

Informacje dotyczące podatków znajdziesz
na www.podatki.gov.pl

Strona internetowa Krajowej Informacji Skarbowej
www.kis.gov.pl

Urząd Skarbowy czynny jest: w poniedziałki w godz. 8.00-18.00, od wtorku do piątku w godz. 8.00-15.00.
Urząd Skarbowy w Bytowie, ul. 1 Maja 16, 77-100 Bytów. E-mail: us.bytow@mf.gov.pl
e-PUAP [/92mqn51pcp/skrytka](https://92mqn51pcp/skrytka)

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Ogólną klauzulę informacyjną, która dotyczy przetwarzania danych osobowych znajdą Państwo na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.ias.gdansk.kas.gov.pl w zakładce Organizacja – Ochrona Danych Osobowych oraz na tablicach informacyjnych w siedzibach organów