



**NACZELNIK  
URZĘDU SKARBOWEGO  
W BYTOWIE**

Bytów, 28 lutego 2025 roku

UNP: 2202-25-006520

Sprawa: Egzekucja z nieruchomości

Znak sprawy: 2202-SEE.7112.1.1.2025.36

Kontakt: Krzysztof Murawski – kierownik  
tel. 59 822 78 01  
krzysztof.murawski@mf.gov.pl

## **OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI**

Szanowni Państwo,

podaję do publicznej wiadomości, że przystępuję do opisu i oszacowania udziału ½ niewydziałonych części nieruchomości należącej do Pana Rafała Gajewskiego, składającej się z działki gruntu nr 113/6 o łącznej powierzchni 1,5017 ha, stanowiącej grunty orne klasy RIVb, RV i RVI. Nieruchomość położona w obrębie Nakla 0008, gmina Studzienice, dla której Sąd Rejonowy w Bytowie prowadzi księgę wieczystą nr SL1B/00029546/1.

### **Opis i oszacowanie wartości nieruchomości**

**rozpocznie się w dniu 07.04.2025 r. o godz. 10.00 pod adresem położenia nieruchomości,  
zakończy się w dniu 07.05.2025 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Bytowie.**

Jednocześnie wzywam wszystkich uczestników, o których nie mam wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa. Zgodnie z przepisami ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji organ egzekucyjny wyznaczy do oszacowania wartości zajętej nieruchomości rzeczoznawcę majątkowego, o którym mowa w przepisach o gospodarce nieruchomościami.

### **Pouczenie**

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości.

Z up. Naczelnika  
Urzędu Skarbowego w Bytowie  
**Z wyrazami szacunku**  
*Krzysztof Murawski*  
Kierownik Referatu  
**Podpisano kwalifikowanym podpisem  
elektronicznym**

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 5 ust. 5 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z 23 lipca 2014 w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku oraz uchylające dyrektywę 1999/93WE.

Wydruk tego pisma, na podstawie art. 39<sup>1</sup> ustawy Kodeks postępowania administracyjnego nie wymaga odrębnego podpisu. Pismo zostało wydane w postaci elektronicznej przy wykorzystaniu systemu teletelegraficznego i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Zgodnie z art. 39<sup>1</sup> § 4 kpa wydruk tego pisma stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w postaci elektronicznej.

## Podstawa prawna

Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz.U.2025 r. poz. 132 ze zm.), dalej u.p.e.a.:

O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

## Zapraszamy do kontaktu

**Chcesz załatwić sprawę w urzędzie skarbowym – umów spotkanie**



elektronicznie – na stronie [wizyta.podatki.gov.pl](https://wizyta.podatki.gov.pl)



telefonicznie – pod numerem telefonu 59 822 28 91



bezpośrednio – przyjdź do punktu umawiania wizyt w urzędzie

**Infolinia Krajowej Informacji Skarbowej  
poniedziałek-piątek, 7.00-18.00**



**22 330 03 30**  
(z telefonów komórkowych)



**801 055 055**  
(z telefonów stacjonarnych)



**+48 22 330 03 30**  
(z zagranicy)

Informacje dotyczące podatków znajdziesz na [www.podatki.gov.pl](https://www.podatki.gov.pl)

Strona internetowa Krajowej Informacji Skarbowej [www.kis.gov.pl](https://www.kis.gov.pl)

Urząd Skarbowy czynny jest: w poniedziałki w godz. 8.00-18.00, od wtorku do piątku w godz. 8.00-15.00.  
Urząd Skarbowy w Bytowie, ul. 1 Maja 16, 77-100 Bytów. E-mail: [us.bytow@mf.gov.pl](mailto:us.bytow@mf.gov.pl)  
e-PUAP [/92mqn51pcp/skrytka](https://92mqn51pcp/skrytka)

## Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Ogólną klauzulę informacyjną, która dotyczy przetwarzania danych osobowych znajdą Państwo na stronie Biuletynu Informacji Publicznej [www.ias.gdansk.kas.gov.pl](https://www.ias.gdansk.kas.gov.pl) w zakładce Organizacja – Ochrona Danych Osobowych oraz na tablicach informacyjnych w siedzibach organów