

## **OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA**

Szanowni Państwo,  
informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości

### **Oznaczenie nieruchomości**

nieruchomość - lokal mieszkalny nr M18, znajdujący się w budynku numer 2K w Wejherowie przy ulicy Kotłowskiego - dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1W/00096684/4, wraz z przynależnym udziałem w gruncie, wynoszącym 712/100000 części (KW nr GD1W/00075295/7).

### **Termin**

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości  
rozpocznie się: 28.04.2025r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Wejherowie  
zakończy się: 2.07.2025r. w siedzibie Urzędu Skarbowego w Wejherowie o godz. 10.00

### **Wezwanie**

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu tj. 2.07.2025r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP: /i063mw3mtn/SkrytkaESP lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Urząd Skarbowy w Wejherowie, ul. Sobieskiego 346, 84-200 Wejherowo,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego (wizyty w eUrzędzie Skarbowym - umów dogodny termin na stronie: podatki.gov.pl).

### **Pouczenie**

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 16.07.2025r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Pierwszym Dziale Egzekucji Administracyjnej:  
telefonicznie – pod numerem telefonu: 58 736 39 77

elektronicznie – napisz na adres: [izabela.wrobel@mf.gov.pl](mailto:izabela.wrobel@mf.gov.pl)  
oraz na stronie: <https://www.pomorskie.kas.gov.pl/izba-administracji-skarbowej-w-gdansk>,  
w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

### **Podstawa prawna:**

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2025 r. poz. 132, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.