



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
W SOPOCIE**

Sopot, 12 lutego 2025 roku

2221-SEE.7112.1.5.2024.21

**OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA
WARTOŚCI ZAJĘTEJ NIERUCHOMOŚCI**

Szanowni Państwo,
Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

lokal mieszkalny stanowiący odrębną nieruchomość o powierzchni użytkowej 122,24 m² (w tym powierzchnia przynależnych pomieszczeń piwnicznych 4,00 m²), położony w Sopocie przy ul. Czyżewskiego 6/5, dla której Sąd Rejonowy w Sopocie prowadzi księgę wieczystą nr GD1S/00003010/8.

Miejsce i termin

17.03.2025 roku o godz. 11:00 pod adresem położenia nieruchomości (tj. w dniu oględzin nieruchomości) rozpocznie się opis i oszacowanie wartości nieruchomości **KW nr GD1S/00003010/8**,
a zakończy się 28.05.2025 roku o godz. 12:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Sopocie przy ul. 23 Marca 9/11 (pok. 318), sporządzeniem protokołu opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP: /3m1p7w9hxx/SkrytkaESP lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego;
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: 81-808 Sopot, ulica 23 Marca 9/11;
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego, zachęcamy do umówienia wizyty na stronie www.wizyta.podatki.gov.pl.

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości, czyli od dnia 28.05.2025 roku.

Podstawa prawna

Art. 110o § 1, § 2 i § 3 art. 110u § 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2025 r. poz. 132).

Dodatkowe informacje

telefonicznie – zadzwoń na numer telefonów:

58 555 46 10

elektronicznie – napisz na adres:

us.sopot@mf.gov.pl



RODO – klauzulę informacyjną dot. Przetwarzania danych osobowych znajdziecie Państwo na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.pomorskie.kas.gov.pl w zakładce Organizacja – Ochrona Danych Osobowych oraz w siedzibach organów na tablicach informacyjnych.

Naczelnik
Urzędu Skarbowego w Sopocie

Beata Piłat
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenie parlamentu europejskiego i rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE).

Pismo zostało utrwalone w postaci elektronicznej i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

W przypadku pism wydanych przez organ administracji publicznej w postaci elektronicznej przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego, które zostały opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym, zaawansowaną pieczęcią elektroniczną albo kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną, doręczenie może polegać na doręczeniu wydruku pisma uzyskanego z tego systemu odzwierciedlającego treść tego pisma (art. 39³ § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego).

Wydruk niniejszego pisma stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w postaci elektronicznej (art. 39³ § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego).