

Nr sprawy:	Nr kancelaryjny	
Kościerzyna:		
PESEL / NIP		
Imię, Nazwisko		
Adres		

OŚWIADCZENIE O WYRAŻENIU ZGODY NA OKREŚLENIE WARTOŚCI RYNKOWEJ PRZEDMIOTU UMOWY CYWILNOPRAWNEJ W PCC

Zgodnie art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 9 września 2000 r. o podatku od czynności cywilnoprawnych (Dz.U. z 2024r., poz. 295 ze zm.) , jeżeli podatnik nie określił wartości przedmiotu czynności cywilnoprawnej lub wartość określona przez niego nie odpowiada, według oceny organu podatkowego, wartości rynkowej, organ ten wezwie podatnika do jej określenia, podwyższenia lub obniżenia, w terminie nie krótszym niż 14 dni od dnia doręczenia wezwania, podając jednocześnie wartość według własnej, wstępnej oceny.

Po zapoznaniu się z treścią przepisu art. 6 ust. 3 ustawy o podatku od czynności cywilnoprawnych :

wyrażam zgodę / nie wyrażam zgody *

na określenie wartości rynkowej nieruchomości położonej w _____ do
wartości _____ zł według własnej wstępnej oceny Naczelnika Urzędu Skarbowego w
Kościerzynie.

*niepotrzebne skreślić

(czytelny podpis)

INFORMACJA UZUPEŁNIAJĄCA O BUDYNKU

NUMER SPRAWY		
INFORMACJA UZUPEŁNIAJĄCA O BUDYNKU, według stanu na dzień nabycia		
INFORMACJE OGÓLNE		
Miejsce położenia (adres)		
Rok budowy – wpisz datę oddania do użytkowania		
Powierzchnia użytkowa, w m2		
RODZAJ BUDYNKU ZE WZGLĘDU NA FUNKCJĘ UŻYTKOWĄ (zaznacz jedno odpowiednie pole)		
BK	KOMERCYJNY	
BK-A	użyteczności publicznej	
BK-B	biurowy	
BK-G	magazynowy, hurtownia	
BK-H	hotel, pensjonat	
BK-U	handlowo-usługowy	
BL	DOMEK LETNISKOWY, ALTANA	
BM	MIESZKALNY	
BMJ-A	jednorodzinny-zabudowa wolnostojąca	
BMJ-B	jednorodzinny-zabudowa bliźniacza	
BMJ-C	jednorodzinny-zabudowa szeregowa	
BMW	wielorodzinny	
BP	PRZEMYSŁOWY	
BR	GOSPODARCZY DLA ROLNICTWA	
BZ	GARAŻ	
BŻ	INNY /poza wymienionymi rodzajami/	
ATRYBUTY BUDYNKU (zaznacz odpowiednie pole)		
B - STAN BUDOWY		
B-A	zerowy	
B-B	surowy otwarty	
B-C	surowy zamknięty	
B-D	stan robót wykończeniowych	
MB - MATERIAŁ BUDOWLANY		
MB-A	murowany	
MB-B	drewniany	
MB-E	inny	
P - POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNE DO BUDYNKU MIESZKALNEGO		
P-A	strych	
P-B	piwnica	
P-E	garaż	

INFORMACJA UZUPEŁNIAJĄCA O BUDYNKU

P-G	miejsce postojowe w garażu wielostanowiskowym			
P-H	inne (kotłownia, komórka, itp.),			
WB - TYTUŁ PRAWNY DO BUDYNKU				
WB-A	własność lub współwłasność			
WB-C	prawo do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej			
WB-D	spółdzielcze prawo do garażu			
DB - DODATKOWE INFORMACJE				
DB-A	do remontu generalnego			
DB-B	do rozbiórki			
DB-G	uciążliwe sąsiedztwo			
DB-H	zabytek			
DB-I	kamienica czynszowa -zajęta przez lokatorów			
DB-K	mieszana funkcja budynku			
DB-L	sprzedaż udziału			
DB-M	sprzedaż z bonifikatą			
INSTALACJE WEWNĘTRZNE	I - ISTNIEJĄCE	IB - BRAK MOŻLIWOŚCI PODŁĄCZENIA	V - MOŻLIWE DO PODŁĄCZENIA	
A	woda			
C	energia elektryczna			
D	gaz sieciowy			
E	centralne ogrzewanie			
G	kanalizacja sanitarna			

NIP SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ	
NAZWISKO	
IMIĘ	
DATA	
PODPIS	

INFORMACJA UZUPEŁNIAJĄCA O GRUNCIE

NUMER SPRAWY			
INFORMACJA UZUPEŁNIAJĄCA O GRUNCIE (zaznacz odpowiednie pole), według stanu na dzień nabycia		grunt zabudowany	
		grunt niezabudowany	
INFORMACJE OGÓLNE			
Miejsce położenia (adres)			
Powierzchnia, w m2			
RODZAJ GRUNTU (zaznacz jedno odpowiednie pole)			
ZURBANIZOWANY /zabudowany lub pod zabudowę/			
RM	Tereny mieszkaniowe		
	budownictwo jednorodzinne		
	budownictwo wielorodzinne		
RP	Tereny przemysłowe		
RP-A	budynki i urządzenia		
RP-B	magazyny i składy		
RZ-F	Tereny rekreacyjno - wypoczynkowe		
RZ-B	Tereny zajęte/przeznaczone pod handel, rzemiosło, usługi		
RZ-A	Tereny zajęte/przeznaczone pod administrację, oświatę, kulturę		
RZ-C	Tereny komunikacyjne		
LEŚNY			
	Teren pod zalesienie		
	Teren zalesiony		
ZADRZEWIONY LUB ZAKRZEWIONY			
RU - UŻYTKI ROLNE			
RU-A	Łąki trwałe, pastwiska trwałe		
RU-B	Grunty orne		
RU-D	Sady		
RU-G	Grunty rolne zabudowane		
RU-H	Pozostałe /pod stawami, rowy/		
	INNE /poza wymienionymi rodzajami/		
ATRYBUTY GRUNTU (zaznacz odpowiednie pole)			
WG - RODZAJ PRAWA DO GRUNTU			
WG-A	Własność lub współwłasność		
WG-C	Użytkowanie lub współużytkowanie wieczyste		
DG - DODATKOWE INFORMACJE			
DG-B	Nietypowy kształt		
DG-C	Działka na stoku		
DG-A	Uciążliwe sąsiedztwo		

INFORMACJA UZUPEŁNIAJĄCA O GRUNCIE

DG-E	Zabytek		
DG-D	Brak dojazdu		
DG-F	Teren zalewowy		
DG-G	Sprzedaż udziału		
OG - OBCIĄŻENIA I OGRANICZENIA			
OG-A	Ograniczenia w prawach do gruntu		
OG-B	Zakaz zabudowy		
	UZBROJENIE	IG - ISTNIEJĄCE	GB - NIEDOSTĘPNE VG - MOŻLIWE DO PODŁĄCZENIA
A	woda		
C	energia elektryczna		
D	gaz sieciowy		
E	centralne ogrzewanie		
G	kanalizacja sanitarna		

NIP SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ	
NAZWISKO	
IMIĘ	
DATA	
PODPIS	