



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
W WEJHEROWIE**

Wejherowo, 20 grudnia 2024 rok

**OBWIESZCZENIE O WYZNACZENIE TERMINU OPISU I OSZACOWANIA
WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI**

Szanowni Państwo,

Wyznaczam termin opisu i oszacowania wartości nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość położona w Warznie gmina Szemud, nr działek 185/9, 185/10, 185/11, 185/12 o łącznej powierzchni 4639,0000 m², dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1W/00097764/6.

Termin

- rozpocznie się: **31.01.2025 r. o godz. 10.00** w siedzibie **Urzędu Skarbowego w Wejherowie**,
- zakończy się: **24.03.2025 r. o godz. 12.00** w siedzibie **Urzędu Skarbowego w Wejherowie**, sporządzeniem protokołu opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu, tj. 24.03.2025r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP: /i063mw3mtn/SkrytkaESP lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Urząd Skarbowy w Wejherowie, ul. Sobieskiego 346, 84-200 Wejherowo,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego (wizyty w eUrzędzie Skarbowym - umów dogodny termin na stronie: podatki.gov.pl).

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Drugim Referacie Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:
58 736 39 76, 58 736 39 73

oraz na stronie: • www.pomorskie.kas.gov.pl/urzed-skarbowy-w-wejherowie, w zakładce ogłoszenia -
obwieszczenia o licytacji.

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2023 r. poz. 2505, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z up. Naczelnika
Urzedu Skarbowego w Wejherowie

Kierownik Referatu
Janusza Czapp