



**NACZELNIK
PIERWSZEGO URZĘDU SKARBOWEGO
W GDAŃSKU**

Gdańsk, 13 grudnia 2024 r.

**OBWIESZCZENIE O TERMINIE
OPISU I OSZACOWANIA**

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Przedmiotem opisu i oszacowania wartości jest:

1. lokal mieszkalny nr 120, o powierzchni użytkowej wynoszącej 48,91 m², położony w Gdańsku, przy ul. ks. Jerzego Popiełuszki 24, dla którego Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku, III Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą GD1G/00364788/9;
2. nieruchomość gruntowa (droga) stanowiąca działkę nr 151/91 dla której Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku, III Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą GD1G/00363075/1. Egzekucja prowadzona jest do udziału nr 84 wynoszącego 1/726.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości odbędzie się 18 lutego 2025 r. o godzinie 11:00 w siedzibie Pierwszego Urzędu Skarbowego w Gdańsku, ul. Rzeźnicka 54/56, III piętro, pokój 328, i zostanie zakończony sporządzeniem protokołu.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu tj. przed 18 lutego 2025 r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP [/km96r7a1b6/SkrytkaESP](https://www.pomorskie.kas.gov.pl/km96r7a1b6/SkrytkaESP) lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: 80-822 Gdańsk ul. Rzeźnicka 54/56,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego umawiając wizytę:



elektronicznie – na stronie
wizyta.podatki.gov.pl



telefonicznie – pod numerem
telefonu Infolini KIS



bezpośrednio – przyjdź do
punktu umawiania wizyt w urzędzie

Infolinia Krajowej Informacji Skarbowej
poniedziałek-piątek, 8.00-18.00



22 330 03 30
(z telefonów komórkowych)



801 055 055
(z telefonów stacjonarnych)



+48 22 330 03 30
(z zagranicy)

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 04.03.2025 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Drugim Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:
58 32 12 511



elektronicznie – napisz na adres:
1us.gdansk@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.pomorskie.kas.gov.pl/izba-administracji-skarbowej-w-gdanskugloszenia/obwieszczenia-o-licytacjach>

w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2023 r. poz. 2505, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z upoważnienia Naczelnika Pierwszego Urzędu
Skarbowego w Gdańsku
Arkadiusz Abram
Kierownik Drugiego Działu Egzekucji Administracyjnej
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

