



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
W STAROGARDZIE GDAŃSKIM**

Starogard Gdański, 24 grudnia 2024

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,
Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

lokal stanowiący odrębną nieruchomość, położony w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Kościuszki 119A/3, dla której Sąd Rejonowy w Starogardzie Gdańskim prowadzi księgę wieczystą nr GD1A/00040424/7 wraz z udziałem wynoszącym 51/100 we współwłasności nieruchomości KW nr 808 z której lokal wydzielono.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości rozpocznie się dnia 31 stycznia 2025 roku o godz. 10.00 pod adresem położenia nieruchomości, a zakończy się dnia 12 marca 2025 roku o godz. 11.00 w siedzibie organu egzekucyjnego przy ul. Lubichowskiej 4 w Starogardzie Gdańskim.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu 12.03.2025 zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP: /b56mr2u6ih/skrytka lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego;
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: 83-200 Starogard Gdański ulica Lubichowska 4;
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego, zachęcamy do umówienia wizyty na stronie www.wizyta.podatki.gov.pl

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości, czyli do dnia 26.03.2025.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu: 585625671

oraz



elektronicznie – pod adresem: us.starogard.gdanski@mf.gov.pl

na stronie: <https://www.pomorskie.kas.gov.pl/urzad-skarbowy-w-starogardzie-gdanskim> w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2023 r. poz. 2505, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1. O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1. Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.