*Wejherowo, 7.11.2024 rok*

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomści.

**Oznaczenie nieruchomości**

Nieruchomośćpołożona w Rumi, obręb nr 8, stanowiąca działkę numer 1/190 zabudowaną budynkiem mieszkalnym, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1W/00030365/2**.**

**Termin**

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

* rozpocznie się: **16.12.2024 r.** **o godz. 11:00** w siedzibie **Urzędu Skarbowego Wejherowie,**
* zakończy się: **17.02.2025r.** **o godz. 11:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Wejherowie,** sporządzeniem protokołu opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

**Wezwanie**

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu, tj. 17.02.2025r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP: /i063mw3mtn/SkrytkaESP lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,

- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Urząd Skarbowy w Wejherowie, ul. Sobieskiego 346, 84-200 Wejherowo,

- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego (wizyty w eUrzędzie Skarbowym - umów dogodny termin na stronie: podatki.gov.pl).

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu   
i oszacowania wartości nieruchomości.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Drugim ReferacieEgzekucji Administracyjnej:

telefonicznie – pod numerem telefonu:   
58 736 39 66, 58 736 39 71

oraz na stronie: • [www.pomorskie.kas.gov.pl/urzad-skarbowy-w-tczewie](http://www.pomorskie.kas.gov.pl/urzad-skarbowy-w-tczewie), w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2023 r. poz. 2505, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone   
w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.