



**NACZELNIK
PIERWSZEGO URZĘDU SKARBOWEGO
W GDAŃSKU**

Gdańsk, 18 października 2024 r.

**OBWIESZCZENIE O TERMINIE DODATKOWEGO
OPISU I OSZACOWANIA**

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do dodatkowego opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Przedmiotem opisu i oszacowania wartości jest nieruchomość gruntowa zabudowana, która stanowi działkę o numerze 922, obręb 0034S, o powierzchni wynoszącej 330 m², położona w Gdańsku, przy ul. Rejenta 2. Nieruchomość objęta jest księgą wieczystą GD1G/00045316/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku, III Wydział Ksiąg Wieczystych. Egzekucja prowadzona jest do udziału wynoszącego ½ (numer udziału w prawie - 2)

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości odbędzie się 5 grudnia 2024 r. o godzinie 11:00 w siedzibie Pierwszego Urzędu Skarbowego w Gdańsku, ul. Rzeźnicka 54/56, III piętro, pokój 328, i zostanie zakończony sporządzeniem protokołu.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu tj. przed 5 grudnia 2024 r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP /[km96r7a1b6/SkrytkaESP](https://www.pomorskie.kas.gov.pl/km96r7a1b6/SkrytkaESP) lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: 80-822 Gdańsk ul. Rzeźnicka 54/56,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego umawiając wizytę:



elektronicznie – na stronie
wizyta.podatki.gov.pl



telefonicznie – pod numerem
telefonu Infolini KIS



bezpośrednio – przyjdź do
punktu umawiania wizyt w urzędzie

Infolinia Krajowej Informacji Skarbowej
poniedziałek-piątek, 8.00-18.00



22 330 03 30
(z telefonów komórkowych)



801 055 055
(z telefonów stacjonarnych)



+48 22 330 03 30
(z zagranicy)

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 19.12.2024 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Drugim Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:
58 32 12 511



elektronicznie – napisz na adres:
1us.gdansk@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.pomorskie.kas.gov.pl/izba-administracji-skarbowej-w-gdansk/ogloszenia/obwieszczenia-o-licytacjach>

w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2023 r. poz. 2505, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z upoważnienia Naczelnika Pierwszego Urzędu
Skarbowego w Gdańsku
Arkadiusz Abram
Kierownik Drugiego Działu Egzekucji Administracyjnej
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/