



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
W TCZEWIE**

Tczew, 7.10.2024 rok

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość położona w Nowej Cerkwi 63, obejmująca działkę gruntu o nr 252/1 o pow. 0,4979 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Tczewie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta o nr **GD1T/00049538/0**, należąca do ROXCON LIMITED POLAND SP Z O.O.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: **28.10.2024 r. o godz. 10.00** w siedzibie Referatu Egzekucji Administracyjnej Urzędu Skarbowego w Tczewie przy ul. Jagiellońskiej 55, pokój nr 230 (II piętro),
- zakończy się: **30.12.2024 r. o godz. 10:00** w siedzibie Urzędu Skarbowego w Tczewie przy ul. Jagiellońskiej 55, pok. 230, sporządzeniem protokołu opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu, tj. 30.12.2024 r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP: /1g71v6kwoe/SkrytkaESP lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Referat Egzekucji Administracyjnej Urzędu Skarbowego w Tczewie przy ul. Jagiellońskiej 55,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego (wizyty w eUrzędzie Skarbowym - umów dogodny termin na stronie: podatki.gov.pl).

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości, czyli do dnia 13.01.2025 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:

58 532 90 91, 58 532 90 95



elektronicznie – napisz na adres:

us.tczew@mf.gov.pl

oraz na stronie: • www.pomorskie.kas.gov.pl/urząd-skarbowy-w-tczewie,
w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2023 r. poz. 2505, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z up. Naczelnika
Urzędu Skarbowego w Tczewie

Nieroznik Referatu
Bogusław Strojcki