



## **Obwieszczenie o pierwszej licytacji nieruchomości**

### **Data i miejsce**

18 września 2024 o godz. 11.00 w budynku Urzędu Skarbowego w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Lubichowskiej 4 przeprowadzę licytację nieruchomości

### **Oznaczenie nieruchomości**

nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Kolejowej, obręb Starogard Gdański 13, działka nr 19, o pow. 0.0547 ha, dla której Sąd Rejonowy w Starogardzie Gdańskim prowadzi księgę wieczystą nr GD1A/00024689/4.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Starogard Gdański teren nieruchomości oznaczony jest symbolem planistycznym: C1 11 MN2 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami towarzyszącymi, nieuciążliwymi i niezakłócającymi funkcji mieszkaniowej.

### **Oszacowana wartość nieruchomości**

113.900 zł (słownie: sto trzynaście tysięcy dziewięćset złotych)

### **Cena wywoławcza**

85.425 zł

### **Oznaczenie zobowiązanego**

Klaudia Misalska

### **Wadium**

11.390 zł proszę wpłacić na nasz rachunek bankowy w Narodowym Banku Polskim nr 70101011400144431391200000.

Wadium uznam za złożone, jeżeli jego wpłata zostanie uznana na naszym rachunku najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień licytacji.

Zatrzymam wadium złożone przez licytanta, któremu udzielę przybicia.

Pozostałym licytantom wadium zostanie zwrócone.

### **Termin oglądania nieruchomości**

W dniu 4.09.2024 w godz. 9.00- 10.00, w siedzibie organu administracyjnego można przeglądać akta postępowania egzekucyjnego. Nieruchomość można oglądać dnia 4.09.2024 w godz. 12.00- 13.00 po uprzednim zgłoszeniu na numer kontaktowy: 585625808.

### **Dodatkowe informacje**

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przyznania nabywcy własności nieruchomości bez RODO – klauzulę informacyjną dot. Przetwarzania danych osobowych znajdziecie Państwo na stronie Biuletynu Informacji Publicznej [www.pomorskie.kas.gov.pl](http://www.pomorskie.kas.gov.pl) w zakładce Organizacja – Ochrona Danych Osobowych oraz w siedzibach organów na tablicach informacyjnych.

zastrzeżeń, jeżeli osoby te nie wystąpiły wcześniej o wyłączenie nieruchomości lub jej przynależności spod egzekucji.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą, w której postanowienie o przyznaniu własności stanie się ostateczne.

Licytacja może zostać odwołana bez podania przyczyn.

Na czynności organu egzekucyjnego dotyczące obwieszczenia o licytacji przysługuje skarga. Skargę można wnieść do organu egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia o licytacji.

### **Przepisy prawa:**

Ustawa z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2023.2505)

z up. Naczelnika Urzędu Skarbowego  
w Starogardzie Gdańskim  
Andrzej Siwiec  
Kierownik Działu  
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/