



## **Obwieszczenie o trzeciej licytacji nieruchomości**

### **Data i miejsce**

17 września 2024 o godz. 11.00 w budynku Urzędu Skarbowego w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Lubichowskiej 4 przeprowadzę licytację nieruchomości.

### **Oznaczenie nieruchomości**

Udział wynoszący 1/7 we współwłasności nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Bobowie, Gmina Bobowo, obręb Bobowo 0001, działka nr 619 o pow. 2.6900 ha, dla której Sąd Rejonowy w Starogardzie Gdańskim prowadzi księgę wieczystą nr GD1A/00007859/2

W aktualnie obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bobowo zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Bobowo nr XXVII175/2009 z 25.11.2009 teren oznaczono jako: istniejące tereny rolne.

### **Oszacowana wartość udziału w nieruchomości**

16.860 zł (słownie: szesnaście tysięcy osiemset sześćdziesiąt złotych)

### **Cena wywoławcza**

10.959 zł

### **Oznaczenie zobowiązanego**

Zygmunt Otta

### **Wadium**

w wysokości 1.686 zł proszę wpłacić na nasz rachunek bankowy w Narodowym Banku Polskim nr 70101011400144431391200000.

Wadium uznam za złożone, jeżeli wpłata wadium zostanie uznana na naszym rachunku najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień licytacji.

Zatrzymam wadium złożone przez licytanta, któremu udzielę przybicia.

Pozostałym licytantom zwrócę wadium.

### **Termin oglądania nieruchomości**

W dniu 3.09.2024 w godz. 9.00- 10.00, w siedzibie organu administracyjnego można przeglądać akta postępowania egzekucyjnego. Nieruchomość można oglądać dnia 3.09.2024 w godz. 12.30- 13.30 po uprzednim zgłoszeniu na numer kontaktowy: 585625808.

## **Dodatkowe informacje**

Jeżeli nabycie nieruchomości rolnej następuje w wyniku orzeczenia sądu, organu administracji publicznej albo orzeczenia sądu lub organu egzekucyjnego wydanego na podstawie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym, Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa działający na rzecz Skarbu Państwa może złożyć oświadczenie o nabyciu tej nieruchomości za zapłatą ceny tej nieruchomości.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przyznania nabywcy własności nieruchomości bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te nie wystąpiły wcześniej o wyłączenie nieruchomości lub jej przynależności spod egzekucji.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą, w której postanowienie o przyznaniu własności stanie się ostateczne.

Licytacja może zostać odwołana bez podania przyczyn.

Na czynności organu egzekucyjnego dotyczące obwieszczenia o licytacji przysługuje skarga. Skargę można wnieść do organu egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia o licytacji.

## **Przepisy prawa:**

Ustawa z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2023.2505)

Ustawa z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U.2022.2569) – Art.4ust.1pkt3

z up. Naczelnika Urzędu Skarbowego  
w Starogardzie Gdańskim  
Andrzej Siwiec  
Kierownik Działu  
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/