



Obwieszczenie o trzeciej licytacji nieruchomości

Data i miejsce

17 września 2024 o godz. 9.00 w budynku Urzędu Skarbowego w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Lubichowskiej 4 przeprowadzę licytację nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Bytoni gm. Zblewo, obręb Bytonia 0003, działki nr 108/6, 108/7, 478/2 o łącznej pow. 0.3830 ha, dla której Sąd Rejonowy w Starogardzie Gdańskim prowadzi księgę wieczystą nr GD1A/00023961/8.

W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenach oznaczonych na zmianie do Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obszaru obejmującego działkę nr 469 na terenie wsi Bytonia, Gmina Zblewo (uchwalonego uchwałą nr 11/12/2002 Rady Gminy Zblewo z dnia 10.12.2002 oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie działek 108/1, 108/2, 108/3, 108/6, 104/3, 104/2 we wsi Bytonia Gmina Zblewo zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Zblewo nr V/29/2011 z dnia 31 marca 2011 (Dz.U.woj. pomorskiego nr 161), jako – tereny zabudowy usługowej, produkcyjnej i rzemiosła.

Oszacowana wartość udziału w nieruchomości

919.500 zł (słownie: dziewięćset dziewiętnaście tysięcy pięćset złotych)

Cena wywoławcza

597.675 zł

Oznaczenie zobowiązanego

Jolanta Spychalska

Wadium

w wysokości 91.950 zł proszę wpłacić na nasz rachunek bankowy w Narodowym Banku Polskim nr 70101011400144431391200000.

Wadium uznam za złożone, jeżeli wpłata wadium zostanie uznana na naszym rachunku najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień licytacji.

Zatrzymam wadium złożone przez licytanta, któremu udzielię przybicia.

Pozostałym licytantom zwrócę wadium.

Termin oglądania nieruchomości

W dniu 3.09.2024 w godz. 8.00- 9.00, w siedzibie organu administracyjnego można przeglądać akta postępowania egzekucyjnego. Nieruchomość można oglądać dnia 3.09.2024 w godz. 10.45- 11.45 po uprzednim zgłoszeniu na numer kontaktowy: 585625808.

Dodatkowe informacje

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przyznania nabywcy własności nieruchomości bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te nie wystąpiły wcześniej o wyłączenie nieruchomości lub jej przynależności spod egzekucji.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą, w której postanowienie o przyznaniu własności stanie się ostateczne.

Licytacja może zostać odwołana bez podania przyczyn.

Na czynności organu egzekucyjnego dotyczące obwieszczenia o licytacji przysługuje skarga. Skargę można wnieść do organu egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia o licytacji.

Przepisy prawa:

Ustawa z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2023.2505)

z up. Naczelnika Urzędu Skarbowego
w Starogardzie Gdańskim
Andrzej Siwiec
Kierownik Działu
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/