



Obwieszczenie o drugiej licytacji nieruchomości

Data i miejsce

23.08.2024 r. o godz. 11:00

w siedzibie Urzędu Skarbowego w Słupsku przy ul. Szczecińskiej 59, pokój 020,
przeprowadzę drugą licytację nieruchomości KW SL1S/00098737/7, SL1S/00097912/1,
SL1S/00097913/8 oraz prawa użytkowania wieczystego działki SL1S/00062935/4.

Oznaczenie nieruchomości

Gruntowa: numer 1011, obręb ewidencyjny numer 0013, nazwa 13,

Miejsce położenia: województwo pomorskie, powiat M. Słupsk, gmina miejska Słupsk,
miejscowość Słupsk, ulica Drewniana

Obszar: 0,0103 HA

KW SL1S/00062935/4

Lokalowa: lokal niemieszkalny, pomieszczenie – 1, kondygnacja 0,0

Miejsce położenia: województwo pomorskie, powiat M. Słupsk, gmina miejska Słupsk,
miejscowość Słupsk, ulica Drewniana, numer budynku 8, numer lokalu 30

Obszar: 1,8000 m²

KW SL1S/00098737/7

Lokalowa: lokal niemieszkalny, pomieszczenie – 1, kondygnacja 0,0

Miejsce położenia: województwo pomorskie, powiat M. Słupsk, gmina miejska Słupsk,
miejscowość Słupsk, ulica Drewniana, numer budynku 8, numer lokalu 31

Obszar: 27,5000 m²

KW SL1S/00097912/1

Lokalowa: lokal niemieszkalny, pomieszczenie – 1, kondygnacja 0,0

Miejsce położenia: województwo pomorskie, powiat M. Słupsk, gmina miejska Słupsk,
miejscowość Słupsk, ulica Drewniana, numer budynku 8, numer lokalu 32

Obszar: 13,8000 m²

KW SL1S/00097913/8

Oszacowana wartość nieruchomości

Łączna wartość nieruchomości użytkowych wraz z prawem użytkowania wieczystego działki

gruntu wynosi **284.099 zł** (słownie: dwieście osiemdziesiąt cztery tysiące dziewięćdziesiąt dziewięć złotych).

Cena wywoławcza

198.869,30 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt osiem tysięcy osiemset sześćdziesiąt dziewięć złotych 30/100 zł)

Oznaczenie zobowiązanego

Krzysztof Malek

Wadium

28.409,90 zł proszę wpłacić na rachunek bankowy nr **98 1010 1140 0030 5613 9120 0000**.

Wadium uznam za złożone, jeżeli wpłata wadium zostanie uznana na naszym rachunku najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień licytacji.

Zatrzymam wadium złożone przez licytanta, któremu udzielę przybicia.

Pozostałym licytantom zwrócę wadium.

Termin oglądania nieruchomości

W ciągu 14 dni przed dniem licytacji można oglądać nieruchomość oraz przeglądać w urzędzie skarbowym akta postępowania egzekucyjnego, po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym.

Dodatkowe informacje

- Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przyznania nabywcy własności nieruchomości bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te nie wystąpiły wcześniej o wyłączenie nieruchomości lub jej przynależności spod egzekucji.
- Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą, w której postanowienie o przyznaniu własności stanie się ostateczne (art. 110w § 3 pkt 7 i 8 u.p.e.a.)
- Na czynności organu egzekucyjnego dotyczące obwieszczenia o licytacji przysługuje skarga. Skargę można wnieść do organu egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia o licytacji.



telefonicznie – zadzwoń na numer telefonów:
59 8447 386, 59 8447 387



elektronicznie – napisz na adres: us.slupsk@mf.gov.pl

Przepisy prawa:

Art. 110w – art. 111l ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2023 r., poz. 2505, ze zm.).